

DOSSIER DE CANDIDATURE LOCATAIRE



immobilière
du douaisis

IMMOBILIERE DU DOUAISIS Location.Gestion.Syndic.Transaction

162 RUE DE PARIS
59500 DOUAI

s.masson@immoblieredudouaisis.com

a.despres@immoblieredudouaisis.com

www.immoblieredudouaisis.fr

03.27.71.72.21 – 03.27.71.72.08

Logement demandé

Adresse du bien :

.....

Type du bien :



Preneur n°1 du logement

Nom : Prénom :
Date de naissance : Lieu de naissance :
Nationalité :
Situation familiale : Célibataire Marié(e) Divorcé(e) Pacsé Veuf Séparé(e)
Nombre d'enfant(s) à charge : âge(s) :
Nombre total de personne(s) qui habiteront les lieux loués :
Adresse actuelle :
.....
N°fixe : N°portable :
Adresse mail :
Profession :
Nom et adresse de l'employeur :
.....
Salaire net mensuel : Type de contrat :
Autres ressources (préciser) :
Total net mensuel :

Preneur n°2 du logement

Nom : Prénom :
Date de naissance : Lieu de naissance :
Nationalité :
Situation familiale : Célibataire Marié(e) Divorcé(e) Pacsé Veuf Séparé(e)
Nombre d'enfant(s) à charge : âge(s) :
Nombre total de personne(s) qui habiteront les lieux loués :
Adresse actuelle :
.....
N°fixe : N°portable :
Adresse mail :
Profession :
Nom et adresse de l'employeur :
.....
.....
Salaire net mensuel : Type de contrat :
Autres ressources (préciser) :
Total net mensuel :

Garant n°1 du logement

Nom : Prénom :
Date de naissance : Lieu de naissance :
Nationalité :
Situation familiale : Célibataire Marié(e) Divorcé(e) Pacsé Veuf Séparé(e)
Nombre d'enfant(s) à charge : âge(s) :
Adresse actuelle :
.....
N°fixe : N°portable :
Adresse mail :
Profession :
Nom et adresse de l'employeur :
.....
Salaire net mensuel : Type de contrat :
Autres ressources (préciser) :
Total net mensuel :

Garant n°2 du logement

Nom : Prénom :
Date de naissance : Lieu de naissance :
Nationalité :
Situation familiale : Célibataire Marié(e) Divorcé(e) Pacsé Veuf Séparé(e)
Nombre d'enfant(s) à charge : âge(s) :
Adresse actuelle :
.....
N°fixe : N°portable :
Adresse mail :
Profession :
Nom et adresse de l'employeur :
.....
Salaire net mensuel : Type de contrat :
Autres ressources (préciser) :
Total net mensuel :

LISTE DES PIÈCES A FOURNIR

1. Pièces justificatives d'identité en cours de validité

- Carte d'identité
- Ou Passeport
- Ou Permis de conduire
- Ou document justifiant du droit de séjour, notamment, carte de séjour temporaire, carte de résident, carte de ressortissant d'un Etat membre de l'Union européenne

2. Pièce Justificative de domicile

- 3 dernières quittances de loyer ou attestation de l'ancien bailleur, ou son mandataire, indiquant que **le locataire est à jour du paiement des loyers et charges**
- Attestation d'hébergement
- Ou Dernière taxe foncière
- Ou Titre de propriété de la Résidence principale
- Ou Attestation de domiciliation

3. Pièces attestant des activités professionnelles selon votre profil

- Contrat de travail ou attestation de l'employeur précisant l'emploi et la rémunération, la date d'entrée en fonctions et, le cas échéant, la durée de la période **pour toute personne ayant un emploi**
- L'extrait K ou K bis du registre du commerce et des sociétés de moins de 3 mois **pour une entreprise commerciale**
- L'extrait D 1 original du registre des métiers de moins de trois mois **pour un artisan**
- La copie du certificat d'identification de l'Insee, comportant les numéros d'identification, **pour un travailleur indépendant**
- La copie de la carte professionnelle **pour une profession libérale**
- Toute pièce récente attestant de l'activité **pour les autres professionnels**
- Carte étudiante ou certificat de scolarité **pour les étudiants**

4. Pièces attestant des ressources dont vous disposez

- Le dernier avis d'imposition ou de non-imposition et, lorsque tout ou partie des revenus perçus n'a pas été imposé en France, le dernier avis d'imposition à l'impôt ou aux impôts qui tiennent lieu d'impôt sur le revenu dans cet Etat ou territoire
- Les trois derniers bulletins de salaires
- Justificatif de versements d'indemnités de stage
- Les deux derniers bilans, ou à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable **pour les professions non salariées**
- Justificatifs de versement des indemnités, retraites, pensions, perçues lors des trois derniers mois
- Avis d'attribution de bourse **pour les étudiants boursiers**